



ARGENTARIO MOBILITA' & AMBIENTE

Piazzale Dei Rioni, 8 - 58019 Monte Argentario (Grosseto) – P.IVA/COD. FISC. 01740250533

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PARCHEGGIO DA DESTINARSI AL SERVIZIO CAR VALET

L'Azienda, in esecuzione della determinazione direttoriale n. del intende procedere all'assegnazione di aree parcheggio da destinarsi al servizio di car valet.

Al fine di assicurare la più ampia partecipazione da parte degli operatori economici, l'Azienda Speciale intende procedere mediante l'espletamento del presente Avviso Pubblico all'individuazione di operatori economici interessati al servizio di car valet, e nello specifico:

RENDE NOTO

che si procederà alla formazione di graduatorie per l'assegnazione di aree nei parcheggi pubblici del Comune di Monte Argentario di cui l'Azienda ha la disponibilità, per la gestione del servizio di car valet, nella stagione estiva 2025, così come segue:

Parcheggio S. Andrea
Utilizzo stagionale 20 giugno – 31 ottobre 2025

Parcheggio Vespucci
Utilizzo stagionale 20 giugno – 31 ottobre 2025

Complessivamente sarà possibile l'assegnazione di n.24 posti auto, n.12 individuati per Porto Santo Stefano – Parcheggio S. Andrea e n.12 individuati per Porto Ercole – Parcheggio Vespucci.

Ogni attività commerciale richiedente potrà avere fino ad un massimo di n.4 posti auto salvo non si raggiunga il numero massimo consentito o siano disponibili posti auto inutilizzati. In tal caso si potranno concedere ulteriori posti auto fino al totale.

1) MODALITA' DELLE ASSEGNAZIONI

L'Azienda garantisce la massima trasparenza per mezzo di affissione on line nel proprio sito istituzionale per un periodo non inferiore a quindici giorni.

All'interno del presente bando, sono specificate le modalità di presentazione della domanda per l'assegnazione degli stalli nonché i termini di presentazione della stessa.

1) Decorsi i termini per la presentazione, e verificata la regolarità delle domande presentate, si provvederà per mezzo di un pubblico sorteggio alla determinazione delle graduatorie dei richiedenti.

2) Le graduatorie scaturite dal sorteggio avranno valenza esclusivamente per l'annualità 2025.

3) L'Azienda potrà effettuare tutti i controlli ritenuti necessari ai fini della verifica della corrispondenza della documentazione presentata.

4) Ogni attività commerciale potrà avere fino ad un massimo di occupare fino ad un massimo di n.4 stalli di sosta, salvo non si raggiunga il numero massimo consentito o siano disponibili posti inutilizzati.

In tal caso si potranno concedere ulteriori posti fino al totale.

2) SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE – REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a concorrere tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 del d.lgs. 36/2023, ossia imprese singole o riunite o consorziate o che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68 del citato codice.



ARGENTARIO MOBILITA' & AMBIENTE

Piazzale Dei Rioni, 8 - 58019 Monte Argentario (Grosseto) – P.IVA/COD. FISC. 01740250533

Gli operatori economici interessati, – a pena di esclusione - dovranno possedere alla data di scadenza del presente avviso, i seguenti requisiti minimi generali, previsti dalla legislazione vigente, ovvero:

- REQUISITI DI ORDINE GENERALE E IDONEITA' PROFESSIONALE:

1. Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023

I candidati non devono trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legislazione vigente e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

2. Iscrizione nei seguenti Registri/Albi

- a) iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato dell'Unione Europea per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto;
- b) (se cooperativa sociale) iscrizione agli appositi Albi delle cooperative sociali (ove istituiti).

- REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- l'O.E. deve avere avuto nel triennio 2022/2024 un fatturato complessivo per servizio gestione parcheggi pari ad almeno euro 50.000,00 (cinquantamila/00).

- REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- l'O.E. deve aver svolto negli ultimi tre anni (2022-2024) almeno un servizio di gestione parcheggi.

È vietato il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023 per la soddisfazione dei suddetti requisiti di ordine generale e idoneità professionale.

3) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare coloro che avranno presentato domanda, obbligatoriamente redatta mediante l'uso dell'apposito modulo predisposto e reperibile presso la sede azienda e sul sito internet all'indirizzo:

<https://www.aziendaspecialeama.it/amministrazionetrasparente/bandieconcorsi>

dal giorno 30/05/2025 entro la data del 16/06/2025, e non oltre le ore 12:00 pena la nullità della stessa.

Tali istanze potranno essere consegnate con le seguenti modalità:

- a mano presso l'Ufficio dell'Azienda;
- inviate a mezzo raccomandata A/R al seguente indirizzo:
- inviate tramite PEC all'indirizzo: argentariomobilitaeambiente@pec.it .
- inviate tramite E-mail ordinaria all'indirizzo: info@aziendaspecialeama.it

Si precisa che le raccomandate (cui farà fede la data di arrivo) e le PEC ed E-mail dovranno pervenire all'indirizzo di cui sopra entro la data e l'orario di scadenza del bando a pena di esclusione.

4) DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

I soggetti interessati dovranno presentare, entro i termini e secondo le modalità indicate nel presente avviso pubblico, la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione firmata digitalmente, secondo lo schema allegato al presente avviso (all. A);
- Copia iscrizione CCIAA o albo delle cooperative;

5) MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEI SORTEGGI

I sorteggi per la formazione delle graduatorie verranno svolti in seduta pubblica e verrà data comunicazione della data e del luogo sul sito dell'Azienda.



ARGENTARIO MOBILITA' & AMBIENTE

Piazzale Dei Rioni, 8 - 58019 Monte Argentario (Grosseto) – P.IVA/COD. FISC. 01740250533

6) MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE DELL'AREA

Dopo aver provveduto all'approvazione delle graduatorie scaturite dalle operazioni di sorteggio, si procederà alle assegnazioni dei posti mediante scorrimento delle graduatorie stesse. L'Azienda provvederà all'attribuzione dei posti eventualmente disponibili.

7) CRITERI ESSENZIALI SU CUI DOVRA' ESSERE DISCIPLINATO IL SERVIZIO DI CAR VALET

I criteri essenziali di svolgimento del servizio saranno i seguenti:

1. Descrizione del servizio: il servizio dovrà includere nello specifico l'accoglienza dell'utente presso punto di consegna concordato, la presa in carico del veicolo da parte di personale qualificato, il trasferimento del veicolo presso area di parcheggio custodita, la custodia del veicolo per la durata del servizio, la riconsegna del veicolo all'utente al punto concordato, previa comunicazione o prenotazione.
2. Durata temporale: dovrà essere svolto con decorrenza dal mese di giugno 2025 al mese di ottobre 2025, per un totale di massimo 4 mesi.
3. Visibilità e cartellonistica: dovranno essere adeguati strumenti pubblicitari con l'obiettivo di fornire adeguata visibilità al servizio offerto.

8) ATTIVITÀ E OBBLIGHI A CARICO DELL'ASSEGNATARIO

L'assegnatario assume per tutta la durata dell'assegnazione i seguenti obblighi, a sue esclusive cure e spese:

- manutenzione ordinaria e pulizia quotidiana dell'area oggetto di assegnazione;
- realizzazione, entro e non oltre quindici giorni dall'inizio del servizio, della segnaletica orizzontale nelle aree medesime, in piena conformità a quella riportata nelle planimetrie d'intesa con l'Azienda, il Comando di Polizia Municipale e l'Ufficio Tecnico Comunale;
- stipula di polizza di responsabilità civile terzi per eventuali danni arrecati a persone e/o a veicoli e/o furti agli stessi lasciati in custodia all'assegnatario medesimo nelle aree concesse, esonerando l'Azienda da ogni e qualsivoglia responsabilità al riguardo; la polizza dovrà essere presentata all'Azienda anteriormente alla stipula del contratto;
- espletamento del servizio parcheggio veicoli con rilascio di apposita ricevuta fiscale ai sensi della vigente normativa in materia; le tariffe devono essere rese pubbliche all'utenza in modo visibile e con apposita cartellonistica, che l'aggiudicatario deve apporre entro e non oltre quindici giorni dall'inizio del servizio;
- espletamento del servizio car valet nei soli spazi consentiti nella planimetria nel pieno rispetto della normativa di sicurezza con mezzi e personale proprio da assicurare e retribuire ai sensi di legge;
- assunzione di ogni responsabilità in ordine agli infortuni del personale impiegato e per danni a chiunque arrecati in via sia diretta che indiretta nell'espletamento del servizio;
- munire il personale impegnato di apposita divisa da lavoro secondo caratteristiche a concordarsi e di tessera di riconoscimento corredata di fotografia contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro; il personale dovrà comportarsi con correttezza, educazione e senso di responsabilità nei confronti degli utenti e del concessionario;
- è vietata l'installazione nelle aree date in concessione di qualunque tipo di manufatto, ancorché temporaneo e removibile, senza previo ottenimento di tutte le autorizzazioni paesaggistiche, urbanistiche e demaniali.

Alla scadenza della concessione il concessionario è tenuto a riconsegnare le aree nelle medesime condizioni in cui le ha ricevute.

9) PREZZO DI CESSIONE



ARGENTARIO MOBILITA' & AMBIENTE

Piazzale Dei Rioni, 8 - 58019 Monte Argentario (Grosseto) – P.IVA/COD. FISC. 01740250533

Il prezzo di cessione di ciascun stallo per tutta la durata dell'assegnazione, stagione estiva 2025, è quantificato in euro 2.000,00 iva esclusa. La somma deve essere corrisposta al momento della Determina di assegnazione.

L'Azienda, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati dichiarati dal manifestante e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi. Tutta la documentazione inviata dal partecipante resta acquisita agli atti dell'Azienda.

10) PUBBLICITÀ

Il presente avviso di manifestazione d'interesse verrà pubblicato

- all'Albo Pretorio elettronico dell'Azienda;
- sul sito istituzionale dell'Azienda, www.aziendaspecialeama.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "bandi e concorsi";

Ogni eventuale modifica o integrazione al presente avviso sarà pubblicata nelle stesse modalità innanzi espresse.

Costituiscono allegati al presente avviso:

Allegato A – Modello di domanda

Allegato B – Planimetrie degli stalli

Ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marco Pareti, Direttore Generale dell'Azienda Speciale.

Ai sensi di quanto disposto in materia dal D.P.R. n. 445/2000 le dichiarazioni rese e sottoscritte hanno valore di dichiarazioni sostitutive di certificazione. Le dichiarazioni mendaci e la falsità degli atti comportano responsabilità penali, nonché la conseguente decadenza dai benefici eventualmente prodotti da un provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera.

I soggetti partecipanti non potranno richiedere all'Azienda alcuna forma di compenso nemmeno a titolo di indennità, risarcimento o altro emolumento.

Partecipando alla selezione il soggetto accetta, senza riserve, tutte le disposizioni contenute nell'avviso stesso.

Monte Argentario,

Il Direttore Generale, Arch. Marco Pareti



ARGENTARIO MOBILITA' & AMBIENTE

Piazzale Dei Rioni, 8 - 58019 Monte Argentario (Grosseto) – P.IVA/COD. FISC. 01740250533

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La procedura comporta il trattamento dei dati personali degli istanti da parte dell'Azienda Speciale Mobilità & Ambiente. Tale trattamento è finalizzato allo svolgimento del procedimento in trattazione, nell'ambito delle attività che l'Azienda predispone nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri e in conformità alla disciplina.

Il trattamento è effettuato con modalità manuali e informatiche.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento del procedimento amministrativo e il mancato conferimento comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria.

I dati raccolti sono quelli forniti dall'operatore economico con l'apposito modulo, ovvero acquisiti da altri enti/soggetti così come previsto dalla normativa, e saranno elaborati dal personale dell'Azienda, che agisce sulla base di specifiche istruzioni.

I dati così acquisiti possono essere comunicati all'esterno a soggetti nominati responsabili del trattamento e ai soggetti che ne abbiano interesse ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni e per l'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni.

I dati possono essere comunicati ad altre amministrazioni così come previsto dalla normativa in vigore.

Il dichiarante può esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Reg. UE 679/2016, ivi compreso il diritto al reclamo: www.garanteprivacy.it.

Non sono previsti processi decisionali automatizzati né trasferimenti extra UE.

L'Azienda Speciale Mobilità & Ambiente è il titolare del trattamento dei dati.

Il Direttore Generale, Arch. Marco Pareti